



NÓGRÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 35811/2/2023.

Ügyintéző: dr. Pálos-Busai Adrienn

Tel.: (35) 795-056

**H I R D E T M É N Y**

A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokftv.) 21. §-a alapján az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az ingatlanügyi hatóság hivatalból indult adatfeltárás alkalmával megállapította, hogy az alábbi ingatlanok tulajdoni lapjaira tulajdonosként bejegyzett természetes személy a Fokftv. 19. § a) pontjában foglaltak szerint beazonosíthatlan személynek minősül.

Az ingatlan helyrajzi száma	Bejegyzés sorszáma	tulajdoni hányad
<b>Nógrádmarczal külterület 057/1</b>	<b>II/3</b>	<b>698/11468</b>
<b>Nógrádmarczal külterület 057/2</b>	<b>II/3</b>	<b>698/11468</b>
<b>Nógrádmarczal külterület 057/3</b>	<b>II/3</b>	<b>698/11468</b>

A tulajdonosként bejegyzett személynek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló – természetes személyazonosító adatai:

Neve:	<b>Sisa János</b>
Születési neve:	-
Születési helye:	-
Születési ideje:	1913
Anyja neve:	Demeter Erzsébet
Lakcíme:	-

**Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Tájékoztatom az érintetteket, hogy amennyiben a fentiek szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkiigazítást.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan bejelentés érkezik, úgy a Fokftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Felhívom a figyelmet továbbá, hogy ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi

Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 2.

2660 Balassagyarmat, Ady Endre utca 2. Telefon: (35) 300-799, Fax: (35) 300-635,  
e-mail: foldhivatal.balassagyarmat@nograd.gov.hu, KRID azonosító: 407283901

hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlanok tulajdoni helyzete rendezetlen.

Az ingatlanügyi hatóság a fenti intézkedésével egyidejűleg feljegyzí az ingatlanok tulajdoni lapjaira a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét.

A tulajdoni helyzet rendezetlenségét megállapító határozat véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlanai a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerülnek.

Jelen hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlanok fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

A hirdetmény kormányzati portálon történő közzétételének napja: 2023. július 04.

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap

Dr. Szabó Sándor főispán nevében és megbízásából:

Balassagyarmat, 2023. június 26.